



Crystal Consulting Spain, S.L.

Especialistas en bares, restaurantes, discotecas, hoteles.

www.local-barcelona.com

www.crystalconsulting.net

C/ Ronda San Pere 22, 4º 1ª, 08010 Barcelona, Spain

Tel: 607.545.926

Fax: 93.295.60.60.

barcelona@crystalconsulting.net

Un negocio excelente en una calle muy importante para una personalidad especial

Bar-Restaurante

Distrito: Borne

Referencia: BBR2702

Traspaso: 280,000€

Alquiler: 3,300€

Duración: 12 años.

¡Vamos a hablar sobre precio!



Con 200m2 tienes más que suficiente espacio para hacer mucho dinero. Este negocio clásico es para una persona con estilo.

Te gusta conducir un coche lujoso y por lo tanto también expresarte a ti mismo con un negocio excelente.

Tu pareja, tu familia, y / o tus amigos pueden ser orgullosos de ti siendo el propietario de un lugar tan espléndido.

Puedes realizar todos tus talentos y visiones como el local permite todo tipo de conceptos (cafetería, menús, a la carte, bebidas, lounge, music, etc.).

Eso es más que trabajar; significa realizarte a ti mismo con satisfacción diaria.

¡Haz feliz a tu pareja, tu familia, tus hijos, y / o tus amigos – a especialmente a ti mismo!

Completamente reformado. En perfectas condiciones. Equipo de música 2 zonas. Comensales 80 personas. Sitio de primera línea.

Disclaimer: All sales particulars are prepared as a general guide and are intended for business people familiar with commercial transactions. Crystal Consulting Spain, S.L. give notice that: (a) These particulars are made without responsibility on the part of Crystal Consulting Spain, S.L. or the Client; they do not obviate the need to make appropriate searches, enquiries and inspections, nor do they constitute any part of an offer or contract, and statements herein are not to be relied upon as statements or representations of fact; any acquirer must satisfy himself, by inspection or otherwise, as to their correctness and any error, omission or mis-description. Crystal Consulting Spain, S.L., cannot offer any guarantee of completeness or accuracy of the information, and accordingly shall not be liable for any loss, damage, cost, expenses or other claims for compensation arising from inaccuracies or omissions therein. Rent prices may be increased around 20% with a leasehold takeover. Subject to contract.

----- **SOLE BROKER** -----